

| | |
|--|------------------------------|
| AGENCIJA ZA KOMERCIJALNU DJELATNOST proizvodno, uslužno i trgovačko d.o.o. Savska cesta 31, 10000 Zagreb OIB: 58843087891 | Evidencijski broj: 1/INV/OPN |
| IV. Izmjena Poziva na dostavu ponuda | |

Broj: 13/2024-60

Zagreb, 11.6.2024.

SVIM ZAINTERESIRANIM
GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA

Sukladno traženju zainteresiranog gospodarskog subjekta i točki 10. Poziva za dostavu ponuda, u otvorenom postupku nabave „Izgradnja Data centra Sveta Nedelja“, Naručitelj pojašnjava te mijenja Poziv za dostavu ponuda kako slijedi:

1.Pitanje

U članku 1. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Odgovornost Izvođača je da tijekom izvršenja ovog Ugovora i tijekom jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka kontinuirano osigura pravne pretpostavke za izvršenje Ugovora.“

Molimo Naručitelja da pojašni koje je pravne pretpostavke Izvođač dužan osigurati za izvršenje Ugovora.

1.Odgovor

Naručitelj pojašnjava da se navedena formulacija odnosi na to da isporuka, robe nije opterećena pravima trećih fizičkih i pravnih osoba.

2.Pitanje

U članku 2. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „U cijenu iz svaka 1. ovog članka uračunat je trošak izvođenja radova za sve stavke Troškovnika koje obuhvaćaju konačno dovršenje radova definiranih po količini i kakvoći te obuhvaća i sve radnje koje u stavci nisu posebno navedene, a neophodne su za izvedbu pojedine stavke do potpune funkcionalne i pogonske gotovosti.“

Molimo Naručitelja da definira pojmove funkcionalne i pogonske gotovosti.

2.Odgovor

Naručitelj pojašnjava da se navedena formulacija znači da pojedine stavke iz troškovnika trebaju biti izvedene da omogućuju korištenje u skladu s funkcionalnošću za koju su isprojektirane, odnosno da je za svaku stavku materijala opreme potrebno je predvidjeti dobavu, montažu, spajanje i funkcionalno ispitivanje, a u cijenu treba ukalkulirati sav potreban spojni, montažni, pridržni i ostali materijal potreban za potpuno funkcioniranje pojedine stavke, kako bi se ista mogla po završetku i primopredaji radova nesmetano koristiti.

3.Pitanje

U članku 4. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Ugovor se sklapa na razdoblje od 18 (osamnaest) mjeseci od dana sklapanja Ugovora, odnosno do ishoda pravomoćne uporabne dozvole. Izvođač se obvezuje izvesti radove u roku od 12 (dvanaest) mjeseci od dana potpisa Ugovora.“

Molimo Naručitelja da:

(1) Promijeni rok isporuke na 12 (dvanaest) mjeseci od dana uvođenja u posao s obzirom da Izvođač ovisi o ishođenju građevinske dozvole od strane Naručitelja

(2) Molimo pojašnjenje zašto je trajanje Ugovora 18 mjeseci, a rok isporuke 12 mjeseci, uzevši u obzir da je ishođenje uporabne dozvole na Naručitelju.

3.Odgovor

Naručitelj ne prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta te pojašnjava da je rok od 12 mjeseci za izvođenje radova određen kao rok u kojem je izvođač dužan izvesti radove u skladu s Troškovnikom, a rok trajanja od 18 mjeseci od dana sklapanja Ugovora, odnosno do ishođenja pravomoćne uporabne dozvole je određen na taj način jer u tom dodatnom roku od 6 mjeseci će naručitelj zatražiti i ishoditi uporabnu dozvolu. Ukoliko prilikom ishođenja uporabne dozvole bude potrebno izvršiti neke ispravke, popravke ili zamjene navedeno je dužan izvesti izvođač sukladno čl. 7. stavku 6. Prijedloga ugovora.

Smatramo da rok od 6 mjeseci realan rok za ishođenje uporabne dozvole, a naručitelju je u interesu da istu što prije ishodi, a ukoliko su radovi izvedeni kvalitetno nema razloga da se taj rok ne ostvari.

4.Pitanje

U članku 6. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Nadzorni inženjer je dužan istu ovjeriti u roku od 7 (sedam) dana od primitka situacije i proslijediti Naručitelju. Naručitelj je dužan u roku od 7 (sedam) dana provjeriti i ovjeriti ili vratiti istu Izvođaču.“

Molimo Naručitelja da doda rečenicu: Ukoliko Nadzorni inženjer ne ovjeri situaciju u roku od 7 dana ili ne vrati situaciju Izvođaču sa primjedbama, ista se smatra prihvaćenom.

4.Odgovor

Naručitelj ne prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta, ali će u ugovoru s Nadzornim inženjerom osigurati da se pridržava uvih rokova koji su propisani.

5.Pitanje

U članku 7. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Pretpostavka za primopredaju objekta je predočenje potvrde o uspješno obavljenom tehničkom pregledu (uporabna dozvola).“

Molimo Naručitelja da pojašni ovu pretpostavku za primopredaju. Pošto zahtjev za izdavanje uporabne dozvole ishoduje Naručitelj ista ne bi trebala biti pretpostavka za primopredaju.

5. Odgovor

Naručitelj pojašnjava da je pretpostavka za primopredaju objekta uspješno obavljene tehnički pregled te ishođenje pravomoćne uporabne dozvole, te stoga mijenja članak 7. stavak 2. prijedloga ugovora na način da sada glasi:

čl.7.st. 2. Prijedloga ugovora

Pretpostavka za primopredaju objekta je uspješno obavljene tehnički pregled te ishođenje pravomoćne uporabne dozvole.

6.Pitanje

U članku 10. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Prije početka radova, Izvođač treba najaviti radove u pojedinim prostorijama u svrhu angažiranja AKD zaštite koja će demontirati sigurnosnu opremu.“

Molimo Naručitelja da definira tko će angažirati AKD zaštitu koja će demontirati sigurnosnu opremu.

6.Odgovor

Naručitelj pojašnjava da će o svom trošku demontirati sigurnosnu opremu, angažirati tvrtku AKD zaštitu u dogovoru s Izvoditeljem.

7.Pitanje

U članku 10. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Sve dodatne potrebne dozvole za radove, Izvođač je dužan sam pribaviti (radovi izvan kruga objekta).“

Molimo Naručitelja da navede koje su dodatne dozvole odgovornost Izvođača.

7. Odgovor

Naručitelj pojašnjava da je izvođač dužan pribaviti eventualne dozvole za radove koji se nalaze izvan kruga objekta, npr. ako zauzima prometnu površinu i dr.

8.Pitanje

U članku 11. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Iznimno, u slučaju ugrađivanja rezervnih dijelova koji se ne mogu isporučiti u navedenom roku otklanjanje kvara može biti i duže, ali se mora osigurati funkcionalnost sustava u određenim granicama rada sve do dolaska zamjenskog dijela.“

Molimo Naručitelja da jednoznačno navede koje funkcionalnosti sustava moraju minimalno biti osigurane do dolaska zamjenskog dijela.

8. Odgovor

Naručitelj pojašnjava da su to sve one funkcionalnosti koje se mogu koristiti bez izmjene rezervnog dijela koji nije mogao biti isporučen u rokovima određenim u članku 11. stavku 4. Prijedloga ugovora.

9.Pitanje

U članku 14. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Izvođač će se osloboditi plaćanja ugovorne kazne ako je do zakašnjenja došlo zbog uzroka za koje nije odgovoran („viša sila“) o čemu je dužan priložiti dokaz.“

Molimo Naručitelja da promijeni prethodno navedenu rečenicu na način da ista glasi: Izvođač će se osloboditi plaćanja ugovorne kazne ako je do zakašnjenja došlo zbog okolnosti na strani Naručitelja ili zbog uzroka za koje nije odgovoran Izvođač („viša sila“) o čemu je dužan priložiti dokaz.

9. Odgovor

Naručitelj prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta te mijenja članak 14. stavak 6. Prijedloga ugovora na način da sada glasi:

Izvođač će se osloboditi plaćanja ugovorne kazne ako je do zakašnjenja došlo zbog okolnosti na strani Naručitelja ili zbog uzroka za koje nije odgovoran Izvođač („viša sila“) o čemu je dužan priložiti dokaz.

10.Pitanje

U članku 15. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Jamstvo za otklanjanje nedostataka se dostavlja na iznos od 10% vrijednosti ugovora o nabavi bez PDV-a, s važenjem minimalno 24 (dvadeset četiri) mjeseca, računajući od primopredaje radova, osim ako zakonom ili troškovnikom za pojedine radove ili opremu nije propisan duži jamstveni rok.“

Molimo Naručitelja da promijeni (izbaci dio teksta) prethodno navedenu rečenicu na način da ista glasi: Jamstvo za otklanjanje nedostataka se dostavlja na iznos od 10% vrijednosti ugovora o nabavi bez PDV-

a, s važenjem minimalno 24 (dvadeset četiri) mjeseca, računajući od primopredaje radova, ~~osim ako zakonom ili troškovnikom za pojedine radove ili opremu nije propisan duži jamstveni rok.~~

10. Odgovor

Naručitelj ne prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta.

11. Pitanje

U članku 15. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Ukoliko Izvođač ne izvrši otklanjanje nedostataka, kvarova ili neispravnosti u primjerenom roku koji je usuglašen s Naručiteljem, a maksimalno u roku od 10 (deset) radnih dana radnih, Izvođač je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini 0.5 % od ponuđene cijene bez PDV-a, za svaki započeti dan kašnjenja, te mu nadoknaditi sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.“

Molimo Naručitelja da promijeni prethodno navedenu rečenicu na način da ista glasi: Ukoliko Izvođač ne izvrši otklanjanje nedostataka, kvarova ili neispravnosti u primjerenom roku koji je usuglašen s Naručiteljem, a maksimalno u roku od 10 (deset) radnih dana radnih, Izvođač je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini 0.5 % od ~~ponuđene~~ ugovorene cijene bez PDV-a, za svaki započeti dan kašnjenja, te mu nadoknaditi sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

11. Odgovor

Naručitelj djelomično prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta te mijenja članak 15. stavak 3. Prijedloga ugovora i točku 18. c) Pozivana na dostavu ponuda na način da sada glase:

čl. 15.st. 3. Prijedloga ugovora

Ukoliko Izvođač ne izvrši otklanjanje nedostataka, kvarova ili neispravnosti u primjerenom roku koji je usuglašen s Naručiteljem, a maksimalno u roku od 10 (deset) radnih dana radnih, Izvođač je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini 0.5 % od ugovorene vrijednosti ugovora bez PDV-a, za svaki započeti dan kašnjenja, te mu nadoknaditi sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

Točka 17.c) Poziva na dostavu ponuda

Ukoliko Izvođač ne izvrši otklanjanje nedostataka, kvarova ili neispravnosti u primjerenom roku koji je usuglašen s Naručiteljem, a maksimalno u roku od 10 (deset) radnih dana radnih, Izvođač je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini 0.5 % od ugovorene vrijednosti ugovora bez PDV-a, za svaki započeti dan kašnjenja, te mu nadoknaditi sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

12. Pitanje

U članku 18. prijedloga Ugovora Naručitelj navodi sljedeće: „Naknadno ostavljeni rok ne može biti kraći od 8 niti duži od 15 kalendarskih dana.“

Molimo Naručitelja da promijeni prethodno navedenu rečenicu na način da ista glasi: Naknadno ostavljeni rok ne može biti kraći od 8 niti duži od 15 kalendarskih dana je definiran je Zakonom o obveznim odnosima (ZOO).

12. Odgovor

Naručitelj ne prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta.

13. Pitanje

Članak 21. prijedloga Ugovora PROFESIONALNI PROPUST.

Molimo Naručiitelja da izbacii navedeni članak iz prijedloga Ugovora.

13. Odgovor

Naručiitelj ne prihvaća zahtjev gospodarskog subjekta.

14. Pitanje

U članku 24. prijedloga Ugovora Naručiitelj navodi sljedeće: „Ugovorne strane se obvezuju izvršavati ovaj Ugovor u skladu s uvjetima određenim Pozivom na dostavu ponuda i ponudom Izvođača iz čl. 1. st. 2. ovog Ugovora.“

Molimo Naručiitelja da pojasni što ima prednost u slučaju eventualnih nesukladnosti između poziva, ponude i ugovora.

Odgovor 14.

Naručiitelj pojašnjava da u slučaju eventualnih nesukladnosti između poziva, ponude i ugovora, redoslijed prvenstva ima ugovor, nakon toga Poziv na dostavu ponuda, a na kraju ponuda.

Dodatno pojašnjavamo da za sve ono što nije određeno ugovorom, primjenjuju odredbe Poziva na dostavu ponuda, a podredno odredbe iz Ponude, dok se u slučaju spornih pitanja koja nisu uređena ni u kojem od navedenih dokumenata, primjenjuju odredbe Zakona o obveznim odnosima.

15. Pitanje

U članku 25. prijedloga Ugovora Naručiitelj navodi sljedeće: „Uz zahtjev za dodatne radove Izvođač je dužan dostaviti detaljnu analizu cijena i karakteristika nove stavke. Analizu cijena i karakteristika nove stavke izvoditelj izrađuje na vlastiti trošak.“

Molimo Naručiitelja da pojasni zašto je potrebno dostaviti detaljnu analizu cijena za dodatne radove.

Odgovor 15.

Naručiitelj pojašnjava da je potrebno dostaviti detaljnu analizu cijena za dodatne radove, jer se radi o dodatnim radovima koji nisu ugovoreni javnim nadmetanjem i za koje Naručiitelj treba imati podlogu u analizi cijena kako mogao postupati u skladu s načelom racionalnog i ekonomičnog trošenja sredstava Društva odnosno postupati pažnjom dobrog gospodarstvenika.

16. Pitanje

U troškovniku, radni list VII. FOTONAPONSKA ELEKTRANA stavka 1.2. traži se pretvarač Fronius Tauro 50-3-D sa sljedećim karakteristikama:

- „Dobava i ugradnja pretvarača trofaznog,
- max. snage AC 50kW @, cos fi u rasponu 0-1, ind, cap,
- EU efikasnost min 98.3%
- min 3 odvojena MPPT ulaza
- sa integriranim modulom za daljinski nadzor i spremanje podataka preko SCADA servera proizvođača putem ethernet sučelja
- sustav detekcije reverzne struje pojedinih grana fotonaponskih modula
- integrirana prenaponska zaštita klase I+II na DC strani
- jamstvo min 10 godina
- EU proizvođač“

(1) Obzirom na činjenicu da proizvođač Fronius na teritoriju Republike Hrvatske nudi jamstvo u najdužem trajanju od 7 godina, nije moguće ponuditi jamstvo proizvođača u trajanju od 10 godina.

Molimo Naručitelja da u natječajnoj dokumentaciji izmijeni traženi jamstveni rok na minimalno 7 godina što je u skladu sa jamstvenim uvjetima proizvođača za teritorij Republike Hrvatske.

(2) Iz tehničke dokumentacije proizvođača navedenog pretvarača je razvidno da isti nije opremljen sustavom detekcije reverzne struje pojedinih grana fotonaponskih modula. Budući da je isto traženo u troškovniku molimo da se taj zahtjev ukloni iz natječajne dokumentacije („sustav detekcije reverzne struje pojedinih grana fotonaponskih modula“).

Odgovor 16.

Naručitelj prihvaća zahtjev ponuditelja i mijenja Prilog I. Troškovnik, stavku 1.2. Dobava i ugradnja pretvarača trofaznog iz Poglavlja VII. FOTONAPONSKA ELEKTRANA, na način da sada glasi

| | | | | |
|--|-----|------|--|--|
| 1.2. Dobava i ugradnja pretvarača trofaznog, -max. snage AC 50kW @, cos fi u rasponu 0-1, ind, cap, -EU efikasnost min 98.3% -min 3 odvojena MPPT ulaza -sa integriranim modulom za daljinski nadzor i spremanje podataka preko SCADA servera proizvođača putem ethernet sučelja - integrirana prenaponska zaštita klase I+II na DC strani -jamstvo proizvođača min 7 godina -EU proizvođač | kom | 3,00 | | |
|--|-----|------|--|--|

Prilog:

1. Prilog V. Prijedlog Ugovora
2. Novi postupak Prilog I. II Izmjena Troškovnik 1_INV_OPN

POVJERENSTVO ZA NABAVU

AGENCIJA ZA KOMERCIJALNU DJELATNOST proizvodno, uslužno i trgovačko d.o.o, OIB 58843087891,
Zagreb, Savska cesta 31, koje zastupa glavni direktor Jure Sertić (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

_____ (u daljnjem tekstu: Izvođač)

(u daljnjem tekstu, kad se spominju zajedno: Ugovorne strane)

sklopili su

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA IZGRADNJE DATA CENTRA SVETA NEDELJA
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Naručitelj proveo otvoreni postupak nabave temeljem čl. 13. Pravilnika o nabavi Naručitelja za nabavu radova na izgradnji DATA centra Sveta Nedelja, evidencijski broj nabave: 1/INV/OPN.

Stoga ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima obvezu izvođenja radova na izgradnji DATA centra Sveta Nedelja, a u svemu prema Pozivu na dostavu ponuda (1/INV/OPN) koji je sastavni dio ovog Ugovora i Ponudi Izvođača broj _____. godine.

Radovi se izvode prema procijenjenom opsegu radova, općim tehničkim uvjetima izvođenja radova i količini izvedenih radova koji su određeni Troškovnikom (Prilog I koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Radove je potrebno izvesti sukladno Glavnom i izvedbenom projektu REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA GRAĐEVINE POSLOVNE NAMJENE ZA PROIZVODNJU REGISTARSKIH PLOČICA, IZGRADNJA SOLARNE ELEKTRANE NA KROVU, TRAFOSTANICE I PORTIRNICE BP. 014/22-IZ-T, tehničkom opisu iz Troškovnika na lokaciji Svetonedeljska cesta 4, 10431, Sveta Nedjelja.

Odgovornost Izvođača je da tijekom izvršenja ovog Ugovora i tijekom jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka kontinuirano osigura pravne pretpostavke za izvršenje Ugovora. Da isporuka nije optere robe nije opterećena pravima trećih fizičkih i pravnih osoba

CIJENA

Članak 2.

Cijena izvođenja radova na izgradnji DATA centra Sveta Nedelja (dalje u tekstu: radovi), utvrđena je u ukupnom iznosu _____ eura bez PDV-a (s uključenim PVD-om _____ eura) temeljem jediničnih cijena iz ugovornog Troškovnika.

Jedinične cijene radova iz Troškovnika su fiksne i nepromjenjive i obuhvaćaju sve troškove i popuste rada, materijala, rada strojeva, transporta, pristojbi, poreza, plaća, režijskih troškova, osiguranja, ispitivanja i dokazivanja kvalitete, pripremnih i završnih radova, čišćenje gradilišta, te svi drugi izdaci Izvođača potrebni za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti prostora.

U cijenu iz svaka 1. ovog članka uračunat je trošak izvođenja radova za sve stavke Troškovnika koje obuhvaćaju konačno dovršenje radova definiranih po količini i kakvoći te obuhvaća i sve radnje koje u stavci nisu posebno navedene, a neophodne su za izvedbu pojedine stavke do potpune funkcionalne i pogonske gotovosti.

U cijenu radova iz svaka 1. ovog članka uračunati su specifični uvjeti rada unutar prostora Naručitelja/AKD- kao što su svi otežani uvjeta rada, rad u smjenama, rad vikendima, specifičan rad Naručitelja s specifičnim mjerama osiguranja i provjera ulaza.

Prilog V. Prijedlog Ugovora

U koordinaciji s radnicima Naručiitelja /AKD-a Izvođač će radove organizirati na način da minimalno ometaju rad okolnih odjela Naručiitelja.

Količina predmeta Ugovora određena Troškovnikom iz Poziva za dostavu ponuda o nabavi je okvirna. Stvarno nabavljena količina temeljem ovog Ugovora može biti veća ili manja od predviđene količine odnosno ovisna je o potrebama i raspoloživim financijskim sredstvima Naručiitelja.

MJESTO IZVOĐENJA RADOVA

Članak 3.

Mjesto izvođenja radova je Svetonedeljska cesta 4, 10431 Sveta Nedjelja.

ROK TRAJANJA UGOVORA I IZVOĐENJA RADOVA

Članak 4.

Ugovor se sklapa na razdoblje od 18 (osamnaest) mjeseci od dana sklapanja Ugovora, odnosno do ishoda pravaomoćne uporabne dozvole.

Izvođač se obvezuje **izvesti radove u roku od 12 (dvanaest) mjeseci od dana potpisa Ugovora.**

Izvođača radova Naručiitelj će uvesti u posao najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana obostranog potpisa Ugovora. Naručiitelj će odrediti točan datum uvođenja u posao pisanim putem. U slučaju da Naručiitelj ne uvede Izvođača u posao u navedenom roku, rok za izvođenje radova se produžava za onaj broj dana za koliko je prekoračen rok za uvođenje u posao.

O uvođenju u posao Izvođača sastavlja se poseban zapisnik i otvaranje gradilišta se upisuje u građevinski dnevnik.

Izvođač radova će na gradilištu voditi propisani dnevnik građenja u koji se unose svi podaci i događaji tijekom građenja, upisuju primjedbe projektanta, predstavnika investitora, nadzornog inženjera i pomoćnika nadzornog inženjera, te inspekcije. Uz dnevnik građenja Izvođač mora voditi građevinsku knjigu, u koju će se prema ugovorenim stavcima unositi podaci za obračun. Prilog građevinske knjige su obračunski nacrti u boji. Prihvatiti će se i kontrolirati samo građevinska knjiga koja je dostavljena u traženoj formi, sa svim potrebnim priložima, te je jednoznačna u pogledu dokaza izvedenih količina.

Članak 5.

Rok završetka radova ne može se produžiti iz razloga za koje je odgovoran Izvođač.

Kao objektivni razlozi uslijed kojih se može zatražiti produljenje roka izvođenja radova smatraju se:

- zakašnjenje s početkom radova u odnosu na ugovoreni rok zbog neispunjenja ugovornih obveza Naručiitelja,
- privremene obustave rada koje nisu nastale krivnjom Izvođača,
- više sile (kao što je potres, elementarna nepogoda i dr.),
- nepredviđeni radovi ili okolnosti uslijed kojih je došlo do duljeg zastoja ili usporenja radova, a Izvođač ih nije mogao otkloniti ni pored poduzimanja odgovarajućih mjera.

Izvođač može podnijeti zahtjev za produljenje roka prije završetka radova u roku od 3 (tri) dana od dana nastanka razloga iz stavka 2. ovog članka, te će se sukladno izvješću Nadzora Naručiitelja i odluci Naručiitelja, a u slučaju opravdanosti zahtjeva ugovoriti produženje roka.

ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

Članak 6.

Nije predviđeno plaćanje predujma.

Naručiitelj će vršiti plaćanja na temelju uredno ispostavljenih mjesečnih privremenih situacija/računa prema stvarno izvedenim radovima ovjerenim od strane Izvođača, nadzornog inženjera kojim nadzorni inženjer potvrđuje kvalitetu i stvarnu količinu izvedenih radova, te ovlaštenog predstavnika Naručiitelja. Plaćanje privremenih situacija/okonačane situacije obaviti će se u roku od 30 (trideset) dana od dana ovjere Naručiitelja.

Izvođač će privremenu situaciju/račun dostaviti u 3 (tri) primjeraka Naručiocu najkasnije do 10-og dana u mjesecu za prethodni mjesec. Nadzorni inženjer je dužan istu ovjeriti u roku od 7 (sedam) dana od primitka situacije i prosljediti Naručiocu. Naručiocu je dužan u roku od 7 (sedam) dana provjeriti i ovjeriti ili vratiti istu Izvođaču.

Iznos plaćanja po privremenim situacijama ne smije prijeći iznos do 90% ukupno ugovorene cijene. Preostali iznos od 10% isplatit će se po završetku svih radova i poslova, odnosno po dostavi okončane situacije i po ovjeri Naručioca. Nadzorni inženjer je dužan istu ovjeriti u roku od 7 (sedam) dana od primitka okončane situacije i prosljediti Naručiocu. Naručiocu je dužan u roku od 7 (sedam) dana provjeriti i ovjeriti ili vratiti istu Izvođaču.

Ukoliko Izvođač određeni dio predmeta Ugovora ustupi svom podugovaratelju, za koji će se plaćati direktno podugovaratelju, Izvođač mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN

Članak 7.

Naručiocu i Izvođač dužni su bez odgađanja pristupiti primopredaji i potpisivanju primopredajnog zapisnika, ali najkasnije 10 (deset) dana od završetka radova.

Pretpostavka za primopredaju objekta je uspješno obavljene tehnički pregled te ishođenje pravomoćne uporabne dozvole.

Radovi nisu završeni dok Izvođač ne preda Naručiocu dokumentaciju prema projektu i zakonu za dokazivanje kvalitete ugrađenih materijala i izvedenih radova uključivo rezultate svih ispitivanja uključivo s uspješno provedenim probnim opterećenjem konstrukcije, a sve kako je propisano zakonom, građevinskom dozvolom, projektom i pravilima struke kao obaveza izvođača.

Po završetku svih radova izvršit će se primopredaja izvedenog objekta.

Prije primopredaje radova Izvođač je dužan Naručiocu dostaviti svu dokumentaciju potrebnu Naručiocu da zatraži i ishodi uporabnu dozvolu, kao i projekt izvedenog stanja, odnosno izvedbeni projekt sa svim izmjenama i dopunama nastalim u toku gradnje u jednom primjerku u tiskanom obliku i u digitalnom obliku.

Tijekom primopredaje vodit će se zapisnik, te je Izvođač dužan izvršiti sve eventualne ispravke, popravke i zamjene na radovima, ukoliko se takve utvrde u tom zapisniku. Ova obaveza Izvođača ne isključuje njegovu obavezu da provede ispravke, popravke ili zamjene zatražene od Komisije nadležnog organa prilikom tehničkog pregleda.

O primopredaji se sastavlja Primopredajni zapisnik koji sadrži osobito sljedeće podatke:

- o radovima izvedenim po ugovoru, propisima i pravilima struke,
- o kvaliteti izvedenih radova, odnosno koje radove Izvođač treba izvesti o svome trošku, popraviti ili ponovno izvesti te u kojem roku to treba učiniti,
- o neizvedenim radovima,
- o radovima za koje nije postignuta suglasnost između ovlaštenih predstavnika ugovaratelja,
- o radovima na otklanjanju utvrđenih nedostataka koji su uočeni do primopredaje,
- o dokumentaciji uz ugrađenu opremu,
- o predanim jamstvenim listovima,
- datum završetka radova i datum obavljene primopredaje.

Do primopredaje izvedenih radova, rizik slučajne propasti i oštećenja radova, materijala i opreme snosi Izvođač.

Po otklanjanju svih eventualnih nedostataka izvršit će se i sastaviti Zapisnik o konačnoj primopredaji svih radova potpisan od predstavnika Naručioca, Nadzornog inženjera i Izvođača. Od dana potpisa Zapisnika o konačnoj primopredaji svih radova, teče jamstveni rok.

Članak 8.

Ugovorne strane izvršit će konačni obračun po uspješno provedenoj konačnoj primopredaji svih radova Naručiocu i otklanjanju zapisnički utvrđenih nedostataka kod primopredaje i Izvođač će ispostaviti

konačni obračun - okončanu situaciju za izvedene radove.

Izvođač mora najkasnije u roku od 10 (deset) dana nakon uspješno obavljene primopredaje radova predati okončanu situaciju Naručitelju.

Konačnim obračunom ugovorne strane uredit će sva svoja međusobna prava i obveze proizašle iz ovog Ugovora, a Zapisnikom o okončanom obračunu naročito će utvrditi:

- ukupnu vrijednost izvedenih radova;
- visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama do okončanog obračuna;
- konačni iznos koji Izvođač treba primiti ili vratiti Naručitelju prema nespornom dijelu obračuna izvedenih radova;
- iznos cijene koju je Naručitelj zadržao na ime otklanjanja utvrđenih nedostataka kod primopredaje radova;
- podatak o tome da li Naručitelj zadržava pravo na ugovornu kaznu, odnosno naknadu štete, u kojem iznosu i po kojoj osnovi.

Izvođač je dužan uz konačni obračun predati Naručitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, kao i sve ovjerene jamstvene listove ugrađene opreme i upute za upotrebu ugrađene opreme.

OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 9.

Izvođač je obavezan u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa ugovora, dostaviti Terminski plan odvijanja radova prikazan u formi grafikona i specificiran prema vrstama radova, vodeći računa o krajnjem roku završetka izvođenja radova. Pri izradi terminskog plana nije potrebno iskazivati rokove izvođenja radova po datumima, nego definirati trajanje svake vrste radova vodeći računa o krajnjem roku.

Izvođač ne smije biti uključen u provođenje stručnog nadzora građenja iste građevine.

Izvođač nema pravo na nikakve naknadne zahtjeve za povećanjem cijena pojedinih radova, a koji bi bili posljedica nejasnoća u troškovniku ili nepotpunog sagledavanja obima rada u stavkama troškovnika.

Sve privremene pristupne putove, odlagališta materijala, pomoćne skele i druge zaštitne mjere izvođač mora izvesti, svakodnevno održavati ih i ukloniti ih tako da ne ugrozi živote korisnika i odvijanje ostalih radova u građevini i na kraju sve površine koje su se koristile u tijeku izvedbe radova svakodnevno očistiti.

U dogovoru s Naručiteljem, Izvođač je obavezan izrađivati barijere protiv prašine i buke.

Izvođač mora održavati čistoću gradilišta i privremenih puteva gradilišta tijekom izvođenja svih ugovorenih radova, sve u smislu Zakona o zaštiti na radu, Zakona o zaštiti od požara i Planu uređenja gradilišta.

Sve uposlene osobe (vanjski suradnici/izvođači radova) koji će pristupiti objektu sukladno Zakonskoj regulativi moraju biti osposobljeni za rad na siguran način i za provedbu mjera zaštite od požara, gašenje početnih požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženim požarom.

Za otpadni materijal Izvođač mora osigurati privremenu gradilišnu deponiju. Ista se poslije odvozi na gradsku deponiju. Za odvezeni materijal izvođač mora imati potvrdu - dostavnicu o njegovom zbrinjavanju.

Izvođač je obavezan u roku od 10 (deset) dana od stupanja ugovora na snagu dostaviti police osiguranja za vrijeme izvođenja radova prema međunarodnim uvjetima CAR (Contractors All Risk) u visini od 10% ukupne vrijednosti radova, što uključuje odgovornost izvođača građevinskih radova za štete prema trećim osobama.

Izvođač je dužan o svom trošku kod osiguravajućeg društva osigurati sve uposlene osobe na gradilištu za slučaj nesreće na radu.

Izvođač je dužan predmet nabave izvršiti uredno, savjesno i odgovorno, pažnjom dobrog stručnjaka, po najvišim profesionalnim standardima, u skladu s pozitivnim propisima koji se odnose na predmet nabave, nalogima i uputama Naručitelja i od njega ovlaštenih osoba, uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponuda i ovog Ugovora.

Materijal i opremu potrebnu za izvođenje radova koji su predmet nabave dužan je dati Izvođač.

Ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati standardima, odnosno biti odgovarajuće kakvoće što se dokazuje normama i zakonom propisanim potvrdama o sukladnosti i dokazima kvalitete.

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova prema uvjetima iz ove dokumentacije, propisa i pravila struke, kao i da će tijekom gradnje poduzeti sve mjere da osigura radove tako da isti nemaju nedostatke koji onemogućuju i smanjuju njihovu vrijednost ili prikladnost za namijenjenu upotrebu.

Izvođač se obvezuje na gradilištu ažurno voditi gradilišnu, tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu) te dokumentaciju o kvaliteti i sukladnosti građevinskog materijala i opreme u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određene Zakonom o gradnji, posebnim propisom, projektom ili Izvođaču. Izvođač se navedenu dokumentaciju obvezuje dati na uvid nadzornom inženjeru i čuvati je do primopredaje izvedenih radova, sve sukladno propisima.

Izvođač je dužan uz konačni obračun predati Naručitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, kao i sve ovjerene jamstvene listove ugrađene opreme i upute za upotrebu ugrađene opreme.

Do primopredaje izvedenih radova, rizik slučajne propasti i oštećenja radova, materijala i opreme snosi Izvođač.

Članak 10.

Izvođač ne smije izvoditi radove na način koji nije predviđen projektom i troškovnikom. Prilikom izvođenja radova Izvođač treba voditi računa o dijelovima objekta koji nisu u obuhvatu projekta kako se isti ne bi oštetili. Svako oštećenje nastalo nemarom Izvođača će se sanirati na teret Izvođača.

Sama dinamika radova, vrijeme radova i ostalo uvijek unaprijed dogovoriti s Naručiteljem. Prije početka radova, Izvođač treba najaviti radove u pojedinim prostorijama u svrhu angažiranja AKD zaštite koja će demontirati sigurnosnu opremu. Izvođač ne smije bez dogovora i odobrenja AKD zaštite izvoditi radove koji bi prouzrokovali smetnje u radu sigurnosne opreme. Izvođač dužan je voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, a sve u dogovoru s nadzornim inženjerom te ovjerene i potpisane od strane nadzora nakon završetka radova predaje Naručitelju.

Po završetku radova kvalitetu izvedenih radova treba Izvođač ustanoviti zapisnički s nadležnim nadzornim inženjerom i predstavnikom naručitelja. Ukoliko se ustanovi da su radovi izvedeni nekvalitetno, Izvođač je dužan iste ponovno izvesti u traženoj kvaliteti ili naručiti kod drugog Izvođača, a sve u roku i na svoj trošak. Ukoliko Izvođač radova ne izvrši ispravak radova u određenom roku Naručitelj može iste radove naručiti kod drugog Izvođača, a odbiti vrijednost obavljenih radova od ugovora osnovnog Izvođača.

Sve dodatne potrebne dozvole za radove, Izvođač je dužan sam pribaviti (radovi izvan kruga objekta). Izvođač je dužan za svu nabavljenu i isporučenu opremu, kao i materijal pribaviti odgovarajuću tehničku dokumentaciju, tehničke ateste, uputstva i plan održavanja s garantnim listovima. Sva dokumentacija mora biti ispravna, pravilno obilježena, sređena te predana u digitalnom i papirnatom obliku.

JAMSTVENI ROK

Članak 11.

Jamstveni rok za izvedene radove iznosi 24 (dvadeset četiri) mjeseca, računajući od uspješno obavljenog tehničkog pregledu (uporabna dozvola), osim ako zakonom ili troškovnikom za pojedine radove ili opremu nije propisan duži jamstveni rok.

Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka produljuje se onoliko koliko je trajalo otklanjanje nedostataka izvedenih radova. Za svaka započeta 24 (dvadeset četiri) sata jamstveni rok se produžuje za jedan dan.

Jamstveni rok uključuje: otklanjanje nedostataka izvedenih radova, troškove dijagnostike kvarova, zamjenske dijelove i sve ostale troškove na zamjeni neispravnih dijelova izvedenih radova.

Tijekom jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka, Izvođač se obvezuje osigurati otklon kvara ili neispravnosti u primjerenom roku koji je usuglašen s Naručiteljem, a maksimalno u roku od 10 (deset) radnih dana.

Iznimno, u slučaju ugrađivanja rezervnih dijelova koji se ne mogu isporučiti u navedenom roku otklanjanje kvara može biti i duže, ali se mora osigurati funkcionalnost sustava u određenim granicama rada sve do dolaska zamjenskog dijela.

Razdoblje odgovornosti za nedostatke na ugrađenoj opremi, uređajima i industrijskim proizvodima odgovara razdoblju navedenom od strane njihovih proizvođača, s time da će Izvođač predati Naručitelju sve garancije opreme, uređaja i industrijskih proizvoda. Jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Izvođač će jamčiti da su izvedeni radovi u vrijeme primopredaje u skladu s ugovorom, pripadajućom projektnom i tehničkom dokumentacijom, propisima i pravilima struke te da nemaju nedostataka koji onemogućavaju ili smanjuju njihovu vrijednost ili njihovu prikladnost za uporabu određenu ugovorom.

Izvođač se obvezuje isporučiti Naručitelju besplatno zamjenske dijelove u jamstvenom roku, i to novom i nekorištenom robom istih tehničkih specifikacija.

Dijelovi koji se poprave ili zamjene u jamstvenom roku imat će jamstvo do isteka ugovorenog jamstvenog roka ili minimalno 12 (dvanaest) mjeseci ako se zamijene u zadnjoj godini ugovorenog jamstva.

Članak 12.

Tijekom trajanja ugovornog jamčevnog odnosno garantnog roka, Izvođač je dužan o svom trošku otkloniti sve nedostatke koji se pokažu tijekom tog jamčevnog roka, a koji su nastupili zbog Izvođačeva nepridržavanja obaveza u vezi s kvalitetom radova i materijala. Naručitelj će Izvođaču odrediti primjereni rok za otklanjanje nedostataka, ali ujedno zadržava pravo i na naknadu eventualne štete nastale takvim nedostacima u izvedbi. Izvođač nije dužan vršiti korekciju ili popravke koji su rezultat normalnog korištenja i habanja tijekom upotrebe građevine.

Nakon završetka radova i prilikom primopredaje građevine predstavnici Naručitelja, nadzora i Izvođača pregledat će radove i sastaviti popis eventualnih korekcija i popravaka te odrediti razuman rok u kojem je Izvođač dužan provesti takve korekcije i popravke, a po izvršenju takvih popravaka isti će ponovo biti pregledani od nadzornog inženjera, prihvaćeni i svi će se ugovoreni radovi potom isplatiti i posao će se smatrati završenim.

UGOVORNA KAZNA

Članak 13.

U slučaju da ugovorna kazna po osnovi kašnjenja u izvršenju radova ili neurednog izvršenja ugovornih obveza temeljem jamstva za uredno ispunjenje ugovora i otklanjanje nedostataka dosegne iznos od 10% ukupno ugovorenog iznosa, a Izvođač nastavi kasniti s izvršenjem obveza iz Ugovora, Naručitelj je ovlašten raskinuti ugovor.

U slučaju kašnjenja u izvršenju radova ili neurednog izvršenja ugovornih obveza temeljem jamstva za uredno ispunjenje ugovora, Naručitelj će obavijestiti Izvođača da osim zahtjeva za izvođenjem radova, zadržava svoje pravo na naplatu ugovorne kazne sukladno članku 353. stavku 5. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 28/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23).

Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu na sljedeći način:

- po računu, odbijanjem/umanjenjem od ukupne vrijednosti izvršenih radova, o čemu je prethodno dužan obavijestiti Izvođača pisanim putem, ili
- pisanim putem Izvođaču dostaviti odluku o naplati ugovorne kazne, temeljem koje je Izvođač obavezan uplatiti iznos ugovorne kazne na račun Naručitelja.

JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 14.

Prilog V. Prijedlog Ugovora

U roku od najviše 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora, Izvođač dostavlja jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza.

Naručitelj će aktivirati Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u slučaju neizvršenja preuzetih obveza, neurednog izvršenja preuzetih obveza, neurednog izvršenja, odnosno zakašnjenja s izvršenjem preuzetih obveza temeljem Ugovora te za slučaj povrede drugih ugovornih obveza.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora daje se u obliku bankarske garancije na iznos od 10% vrijednosti ugovora o nabavi bez PDV-a, u trajanju 30 (trideset) dana dužem od trajanja ugovora. Bankarska garancija mora biti plativa na prvi poziv, bez prava prigovora (protesta), bezuvjetna i neopoziva.

U slučaju povećanja iznosa Ugovora ili produljenja trajanja Ugovora, Izvođač dužan je dostaviti dodatak ovom Jamstvu.

U slučaju kašnjenja u izvođenju radova Izvođač je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu od 0,5 % od ukupno ugovorene vrijednosti ugovora za svaki dan zakašnjenja.

Obračun ugovorne kazne obvezno se primjenjuje u slučaju zakašnjenja u ispunjenju obveze, bez obzira je li pretrpljena šteta. Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne Naručitelj ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete. Izvođač će se osloboditi plaćanja ugovorne kazne ako je do zakašnjenja došlo zbog okolnosti na strani Naručitelja ili zbog uzroka za koje nije odgovoran Izvođač („viša sila“) o čemu je dužan priložiti dokaz.

Pored i neovisno od ugovorne kazne, Naručitelju pripada i naknada pretrpljene štete koju Naručitelju prouzroči Izvođač. Pretrpljenu štetu Naručitelj mora dokazati.

Ukupan iznos ugovorne kazne za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ne može biti veći od 10% (deset posto) ugovorene vrijednosti, što ne isključuje pravo Naručitelja na podnošenje zahtjeva za naknadu pretrpljene štete.

Umjesto dostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora Izvođač ima mogućnost dati novčani polog u traženom iznosu visine jamstva na račun Naručitelja prema niže navedenim podacima:

IBAN: HR2423900011100369379

Model: HR00

Poziv na broj: OIB Izvođača

Svrha uplate: Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, postupak nabave br. 1/INV/OPN

U slučaju da jamstvo ne bude naplaćeno ili naplaćeno u cijelosti, isto će biti vraćeno Izvođaču Naručitelj će vratiti neiskorišteno Jamstvo odabranom Izvođaču najkasnije 10 (deset) dana po dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka.

JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

Članak 15.

Izvođač je obavezan u roku od 15 (petnaest) dana od dana završetka radova, Naručitelju, bez odgode, dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka za izvedene radove za slučaj da Izvođač ne ispuni obvezu otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku. Obveze temeljem jamstva ne isključuju zakonsku odgovornost Izvođača za materijalne i pravne nedostatke, odnosno ne utječu na prava koja Naručitelju pripadaju po drugim osnovama. U svakom slučaju Naručitelj zadržava pravo na naknadu prouzročene štete.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka se dostavlja na iznos od 10% vrijednosti ugovora o nabavi bez PDV-a, s važenjem minimalno 24 (dvadeset četiri) mjeseca, računajući od primopredaje radova, osim ako zakonom ili troškovnikom za pojedine radove ili opremu nije propisan duži jamstveni rok

Naručitelj će aktivirati Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za slučaj da Izvođač u jamstvenom roku ne ispuni preuzete obveze koje ima po osnovi danog Jamstva za izvedene radove, isporučenu opremu i izvršene usluge.

Ukoliko Izvođač ne izvrši otklanjanje nedostataka, kvarova ili neispravnosti u primjerenom roku koji je usuglašen s Naručiteljem, a maksimalno u roku od 10 (deset) radnih dana radnih, Izvođač je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini 0.5 % od ugovorene vrijednosti ugovora bez PDV-a, za svaki započeti dan kašnjenja, te mu nadoknaditi sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

Prilog V. Prijedlog Ugovora

Iznimno, u slučaju ugrađivanja rezervnih dijelova koji se ne mogu isporučiti u navedenom roku otklanjanje kvara može biti i duže, ali se mora osigurati funkcionalnost sustava u određenim granicama rada sve do dolaska zamjenskog dijela.

Ukupan iznos ugovorne kazne za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ne može biti veći od 10% (deset posto) ugovorene vrijednosti, što ne isključuje pravo Naručitelja na podnošenje zahtjeva za naknadu pretrpljene štete.

Jamstvo se dostavlja u izvorniku i ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.), a što se ne odnosi na uvezivanje od strane javnog bilježnika ili ovlaštenog sudskog tumača.

Izvođač može dostaviti jamstvo u obliku zadužnice, bjanko zadužnice, bankarske garancije ili novčanog pologa.

Zadužnica i bjanko zadužnica mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice odnosno Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice ("Narodne novine", broj: 115/12 i 82/17), bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Umjesto dostavljanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku Izvođač ima mogućnost dati novčani polog u traženom iznosu visine jamstva na račun Naručitelja prema niže navedenim podacima:

IBAN: HR2423900011100369379

Poziv na broj: OIB Izvođača

Svrha uplate: Jamstvo za otklanjanje nedostataka, postupak nabave br. 1/INV/OPN

U slučaju da jamstvo ne bude naplaćeno, isto će biti vraćeno Izvođaču.

ODREDBA O ZAŠTITI OKOLIŠA

Članak 16.

Izvođač jamči Naručitelju da u svome radu ugrađena oprema ne može na bilo koji način štetiti okolišu, niti njegovoj zaštiti, kao i da je razina buke koju svojim radom emitira u skladu sa hrvatskim normama (HRN) koje su sukladne smjernicama i normama Europske unije (EN), a podaci o zvučnoj snazi koju emitiraju moraju biti označeni na proizvodu.

STRUČNI NADZOR NAD IZVOĐENJEM RADOVA

Članak 17.

Naručitelj se obvezuje osigurati projektantski i stručni nadzor nad radovima iz članka 1. ovog Ugovora. Stručni nadzor nad izvođenjem radova obavljati će nadzorni inženjer pravne osobe registriran za obavljanje poslova stručnog nadzora, s kojom će se sklopiti ugovor o obavljanju stručnog nadzora.

Nadzorni inženjer dužan je kontrolirati rad Izvođača u smislu provođenja tehničkih rješenja iz dokumentacije, kontrolirati količine i kvalitetu ugrađenih materijala i radova u odnosu na propise o tehničkim normativima te primjenu hrvatskih standarda i zahtjeva iz Ugovora.

Nadzorni inženjer ima pravo narediti da se u primjerenom roku otklone svi uočeni nedostaci, kao i narediti obustavu izvođenja pojedinih radova koji se izvode nekvalitetno ili na drugi način odstupaju od odredbi ugovora, te o istom obavijestiti Naručitelja.

Sve eventualne promjene u projektu se trebaju odobriti od strane projektanta ili nadzornog inženjera te Naručitelja.

RASKID UGOVORA

Članak 18.

Ugovorne strane su dužne ispunjavati preuzete obveze u svemu kako one glase.

U slučaju da jedna strana ne ispunjava preuzete obveze druga strana je može opomenuti i ostaviti joj naknadni rok za ispunjenje preuzetih obveza. Naknadno ostavljeni rok ne može biti kraći od 8 niti duži od 15 kalendarskih dana. Ukoliko se niti u naknadno ostavljenom roku ne ispune preuzete obveze Naručitelj može raskinuti sklopljeni Ugovor o nabavi.

Smatra se da je ugovorni odnos raskinut na dan kada jedna strana pošalje drugoj strani pisanu izjavu o raskidu, pod uvjetom da je naknadni rok za ispunjenje naveden u pisanoj opomeni bezuspješno protekao-

Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor bez davanja naknadno primjerenog roka u slučaju:

- a) kada se Izvođač opetovano ne pridržava rokova za ispunjenje obveza iz Ugovora,
- b) ako je iz ponašanja Izvođača moguće zaključiti da preuzete obveze neće biti ispunjene u roku,
- c) ako se pokaže da je bilo koje jamstvo ili izjava dana u ovom postupku nabave ili temeljem Ugovora, netočna ili nepotpuna ili neistinita, ili davatelj jamstva ne može ispuniti svoje obveze, a Izvođač nije dostavio novo važeće jamstvo
- d) ako Izvođač prestane biti financijski, stručno i tehnički sposoban ispuniti preuzete obveze,
- e) ako se nad Izvođač otvori stečajni postupak
- f) zbog kašnjenja Izvođača u slučaju kada je ugovorna kazna dosegla najviši dopušteni iznos sukladno odredbama ovog Ugovora
- g) ako Izvođač ne postupi po zahtjevu za uklanjanje nedostataka u predviđenom roku.

KLAUZULA O TAJNOSTI

Članak 19.

Izvođač će kao poslovnu odnosno službenu tajnu čuvati sve podatke Naručitelja koji mu postanu dostupni tijekom provedbe ugovora. Odredba o tajnosti je bitan sastojak ugovora o izvođenju radova. Ugovorne strane se obvezuju na međusobno čuvanje poslovnog ugleda, povjerljivih informacija i poslovnih tajni, a čije bi neovlašteno korištenje moglo nanijeti štetu drugoj ugovornoj strani te se obvezuju da iste zaprimljene bilo prije ili poslije datuma stupanja na snagu ovog Ugovora, za cijelo vrijeme trajanja ovoga Ugovora i nakon isteka njegovog važenja, neće koristiti za vlastite potrebe niti ih iznositi, prenositi ili na bilo koji drugi način činiti dostupnim drugim osobama. Pod povjerljivim informacijama i poslovnom tajnom smatra se sadržaj ovog Ugovora te informacije i podaci, posebno one tehničke i poslovne prirode, do kojih ugovorne strane budu imale pristup tijekom obavljanja obveza prema ovom Ugovoru i koje ugovorne strane razmjene tijekom suradnje temeljem ovog Ugovora, a koje po svojoj prirodi predstavljaju povjerljivu informaciju ili poslovnu tajnu, kao i ostale informacije koje druga ugovorna strana označi kao povjerljive.

Odredbe ovog članka primjenjuju se i nakon prestanka ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga.

Prema informacijama koje su opće poznate javnosti ne treba se odnositi kao prema poslovnoj tajni.

VIŠA SILA

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršenje bilo koje obveze iz Ugovora, ako je izvršenje rezultat više sile. Viša sila podrazumijeva vanjski, izvanredni događaj koji je izvan kontrole ugovornih strana i neovisan o njihovoj volji. Viša sila podrazumijeva da takav događaj nije posljedica nepažnje ugovorne strane, te da se isti nije mogao predvidjeti, izbjeći niti otkloniti, a izravno utječe na izvršavanje obveza iz ugovora. Izvanredni događaj mora biti takav da ima štetne posljedice koje su prouzročile štetu. Viša sila uključuje, ali nije ograničena samo na ratno stanje, elementarne nepogode koje predstavljaju višu silu, odgađanje plaćanja dugova utvrđenog zakonom, velike epidemije, zastoj rada suda i slično.

Ako je zbog više sile privremeno onemogućeno ispunjenje neke obveze po ovom Ugovoru, rok za ispunjenje će se primjereno produžiti.

Naručitelj neće naplatiti ugovornu kaznu ukoliko je kašnjenje nastalo uslijed više sile. Pod višom silom podrazumijeva se slučaj kada izvršenje ugovorne obveze postane nemoguće zbog izvanrednih vanjskih događaja na koje Izvođač nije mogao utjecati niti ih predvidjeti.

PROFESIONALNI PROPUST

Članak 21.

Profesionalni propust kod izvršenja ovog Ugovora nastaje kada Izvođač ima nedostatke tijekom izvršenja ovog Ugovora i to ako tijekom izvršenja Ugovora nije izvršio svoje obveze sukladno uvjetima

propisanim ovim Ugovorom, ako izvedeni radovi imaju znatne nedostatke, ako je kasnio s izvršenjem radova, ako se ponašao na neprimjeren način prema radnicima Naručitelja ili slično ponašanje koje dovodi u pitanje njegovu pouzdanost kao ugovornog partnera.

Smatrat će se da je Izvođač počinio profesionalni propust kod izvršenja Ugovora, ako nakon pisanog upozorenja Naručitelja u ostavljenom roku ne ispravi vlastite nedostatke vezane za izvršenja ovog Ugovora.

Postojanje profesionalnog propusta dokazuje Naručitelj na temelju objektivne procjene okolnosti svakog pojedinog slučaja.

Ukoliko tijekom izvršenja ugovora Naručitelj stekne saznanja o postojanju profesionalnog propusta gospodarskog subjekta, Naručitelj tada ima pravo na jednostrani raskid ovog Ugovora.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Članak 22.

Izvođač jamči korektnost u postupanju u ovom Ugovoru i u svim radnjama koje su prethodile sklapanju ovog Ugovora kao i zostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s ovim Ugovorom (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika Naručitelja) te izražava suglasnost s provedbom revizije cijelog Ugovora od strane neovisnih stručnjaka te prihvaća odgovornost i određene sankcije uključujući i bezuvjetni otkaz ovog Ugovora ukoliko se krše pravila.

OPERATIVNI PREDSTAVNIK

Članak 23.

Za međusobnu suradnju određuju se operativni predstavnici:

- od strane Naručitelja je
- od strane Izvođača

Sva komunikacija između Naručitelja i odabranog Izvoditelja vezano za nedostatke u izvršenju ugovora mora biti u pisanom obliku na dokaziv način.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Ugovorne strane se obvezuju izvršavati ovaj Ugovor u skladu s uvjetima određenim Pozivom na dostavu ponuda i ponudom Izvođača iz čl. 1. st. 2. ovog Ugovora.

Za sve što ovim Ugovorom nije posebno predviđeno važit će odredbe:

Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),

Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20),

Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19),

Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22) i

Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18), te ostalih pozitivnih propisa koji reguliraju materiju građenja.

Članak 25.

Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o nabavi primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima

Ako tijekom izvođenja radova dođe do eventualnih dodatnih radova, promjene projektiranih materijala, opreme, sustava i sl., a koji nisu specificirani u Troškovniku, Izvođač treba pravovremeno, prije početka rada tražiti pismenu suglasnost nadzornog inženjera te odobrenje Naručitelja. Uz zahtjev za dodatne radove Izvođač je dužan dostaviti detaljnu analizu cijena i karakteristika nove stavke. Analizu cijena i karakteristika nove stavke izvoditelj izrađuje na vlastiti trošak.

Prilog V. Prijedlog Ugovora

Ugovor se može mijenjati samo pisanim putem, a sve naknadne moguće izmjene i dopune imaju se priključiti svim primjercima ugovora kao njegovi dodaci.

Postupak ugovaranja dodatnih radova do 50% ugovorene vrijednosti provodi Naručitelj sukladno Pravilniku o nabavi putem dodatka Ugovoru.

Dodatak ugovoru ne može biti sklopljen nakon završetka radova, osim za više radnje koje su specificirane u Troškovniku i koje su prethodno odobrene od strane Nadzornog inženjera.

Članak 26.

Ovaj Ugovor se zaključuje u dobroj vjeri.

Sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, ugovorne strane riješit će sporazumno, a ako u tome ne uspiju sporovi će se konačno riješiti pred nadležnim sudom u Zagrebu.

Ako bilo koja od odredbi ovog Ugovora postane nezakonita, nevaljana ili neizvršiva u bilo kojem pogledu sukladno primjenjivom pravu, to neće ni na koji način utjecati na zakonitost, valjanost ili izvršivost ostalih odredbi ovog Ugovora.

Na Ugovor se primjenjuje isključivo hrvatsko pravo.

Članka 27.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih predstavnika obiju ugovornih strana.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Evidencijski broj nabave: 1/INV/OPN

Datum potpisivanja: _____

Datum potpisivanja: _____

Naručitelj

Izvođač

Jure Sertić, glavni direktor